

KAAVOITUKSEN SEKÄ KIINTEISTÖ- JA MITTAUSTOIMEN TEHTÄVISTÄ SUORITETTAVAT MAKSUT 1.1.2024 ALKAEN.

Ikaalisten kaupungin ympäristölautakunnan hyväksymä.

1. Yleistä

Toimenpiteen suorittaja tai hakija on velvollinen suorittamaan viranomaistehtävistä kunnalle seuraavassa esitettävien maksuperusteiden mukaan määräytyvän maksun.

Maksuperusteiden mukaiset maksut on suoritettava, kun päätös on annettu.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, eräänytyneelle määrälle on suoritettava korkoa eräänymispäivästä lukien korkolain ilmaisevan maksimikoron mukaan.

2. Ranta-asemakaavan pohjakartan hyväksyminen

Peritään 700 euron perusmaksu + työt todellisten kustannusten mukaan (+ alv).

Täydennyskartan osalta perusmaksua alennetaan 30%. Työt todellisten kustannusten mukaan.

3. Ranta-asemakaavan tai sen muutoksen hyväksyminen

Maksu on vähintään 1500 euroa ja kuulutukset laskutetaan todellisten kulujen perusteella (+alv).

4. Asemakaavan muutos yksityisen hakijan esityksen perusteella

Maksu on vähintään 1500 euroa (vähäiset kaavamuutokset, kadun nimen muuttaminen) ja lisäksi laskutetaan työt sekä kuulutukset ja erillisselvitykset todellisten kulujen perusteella.

Vaikutuksiltaan merkittävät muutokset ja uudet asemakaavat edellyttävät erillisen maankäytösopimuksen laatimista.

Kaavatyön keskeytyessä peritään valmistelun aiheuttamat todelliset kustannukset.

5. Tonttijaon laatimisesta ja muuttamisesta perittävät palkkiot

Maksu on vähintään 500 euroa ja lisäksi laskutetaan mahdolliset maastotyöt todellisten kulujen perusteella (+alv).

6. Kiinteistökohtainen rakennusoikeuden selvitys (emätilatarkastelu)

Selvitystyön hinta on 95 euroa (+alv) jokaiselta alkavalta tunnilta.

7. Etuosto-oikeustodistus

Etuoikeustodistuksen maksu on 25 euroa.

8. Työaikakorvaus

Työaikakorvaukset tehtävittäin ovat:

Kaavoittaja	95 euroa/h
Maanmittausinsinööri	85 euroa/h
Muu toimistohenkilökunta	60 euroa/h
Mittamies kalustoineen	75 euroa/h

Matkakulut toteutuman mukaan.

Työaikakorvauksiin ja matkakuluihin lisätään arvonlisävero.

9. KTJ- otteet ja tulosteet

Otteista peritään Maanmittauslaitoksen hinnaston mukainen hinta.

Taksat sisältävät mahdollisen arvonlisäveron. Viranomaispäätöksistä ei peritä arvonlisäveroa.