

IKAALISTEN KAUPUNKI

HAKUMÄEN KAUPUNGINOSAN (6) KORTTELIN 7 ASEMAKAAVAN MUUTOS

LUONNOS 10.8.2026

1:2000

Asemakaavan muutos koskee:

Korttelia 7, puistoaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

Kortteli 7, puistoaluetta ja katualuetta.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.



Puisto.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

HAKUMÄKI

Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

1

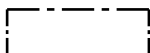
Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

I I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

$e=0.45$

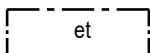
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



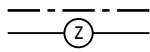
Rakennusala.



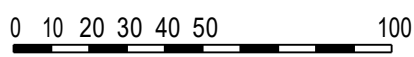
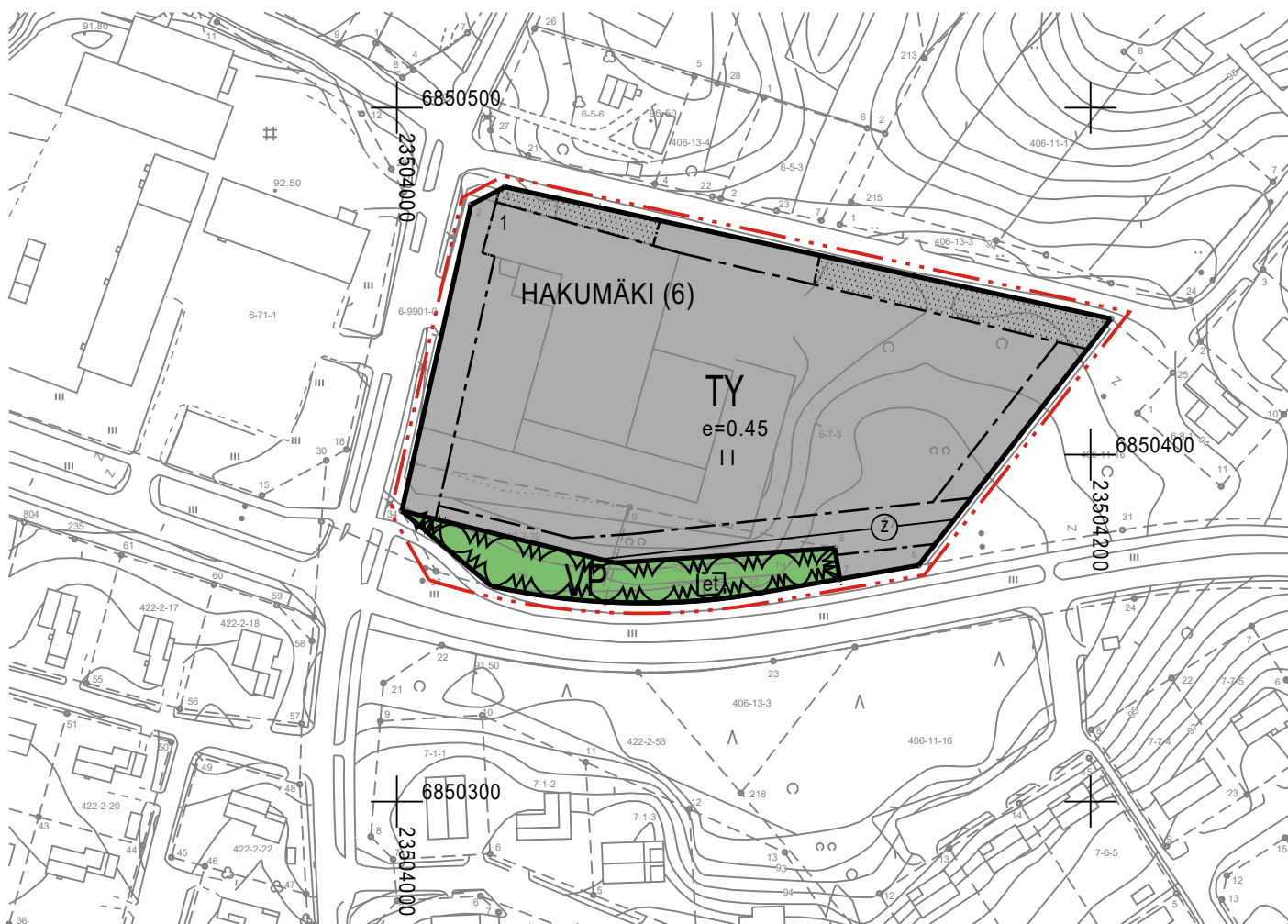
Istutettava alueen osa.



Alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia rakennuksia ja laitteita.



Johtoa varten varattu alueen osa.





Katu.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

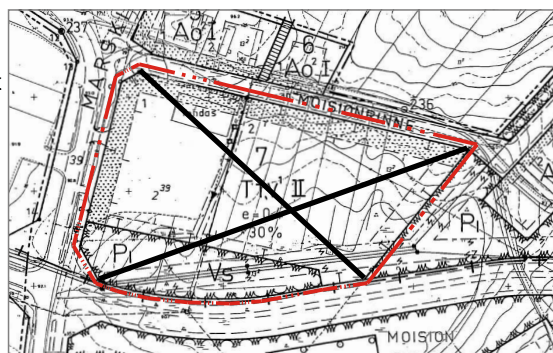
Alueella on varattava autopaikkoja vähintään

- 1 ap/ 70 k-m²



Poistuva kaava (1:4000)

3 metriä kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavamuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.



IKAALISTEN KAUPUNKI Hakumäen kaupunginosan (6) korttelin 7 asemakaavan muutos	Nähtävillä: _____.202_ Hyväksytty: _____ § Tullut voimaan _____.202_
 NOSTO Consulting Nosto Consulting Oy Brahenskatu 7, 20100 Turku www.nostoconsulting.fi puh. 0400 858 101	Työnumero, versio 1:2000 YSK 12615 Tiedosto: Hakumaen_korttelin_7_AKM_luonnos.dwg
Päiväys: Turussa 10.8.2026	Pasi Lappalainen, dipl.ins. YKS 742